

Bilag D.

Forslag om at ændre vedtægternes §13 stk.2, så hjemmeboende børn tilføjes.

Begrundelse for forslaget:

Vi foreslår at give muligheden for at hjemmeboende børn tilføjes til paragraffen om overdragelse. For at gøre det nemmere for myndige børn at blive i foreningen, når de gerne vil flytte hjemmefra, foreslår vi et ekstra punkt på overdragelsesrækkefølgen, fremhævet med **fed** nedenfor.

Hilsen Anna, Jakob og Nanna

§13 Overdragelse af andel

[...]

(13.2) Fortrinsret til at overtage andel og bolig skal gives i nedenstående rækkefølge:

a. Den der indstilles af andelshaveren, såfremt overdragelsen sker i forbindelse med bytning af bolig, eller til livsarvinger eller til en person, der har haft fælles husstand med andelshaveren i mindst 2 år før overdragelsen.

b. Naboandelshaver i opgangene 28A og 28B med henblik på sammenlægning i henhold til de enhver tid gældende regler om sammenlægning af andele. Punkt b muliggør sammenlægning af 28A st. tv. + th., 1. sal tv. + th., 3. sal tv. + th., 4. sal tv. + th. samt 28B 3. sal tv. + th., 4. sal tv. + th.

c. Overboende eller underboende andelshaver i opgangene 28A og 28B med henblik på sammenlægning i henhold til de til enhver tid gældende regler om sammenlægning af andele. Punkt c muliggør sammenlægning af 28A st. tv. + 1. tv., st. th. + 1. th., 3. tv. + 4. tv., 3. th. + 4. th. samt 28B 3. tv. + 4. tv. Og 3. th. + 4. th.

d. Andre andelshavere efter anciennitet, beregnet på baggrund af tidspunktet for erhvervelse af den første andel. Har andelshaverne lige lang anciennitet, sker afgørelsen ved lodtrækning. Fortrinsberettiget andelshavers egen lejlighed, som herefter bliver ledig, vil blive overdraget efter reglerne i § 13, stk. 2.

e. Til hjemmeboende børn af andelshavere i foreningen efter barnets anciennitet som beboer i foreningen, dvs. efter hvor mange år barnet har boet i andelsboligforeningen sammen med forældre.

f. Til personer indstillet af foreningens øvrige andelshavere i forbindelse med salg af andelen.

g. Til personer som indstilles af andelshaveren.