

Til andelshaverne i  
Andelsboligforeningen  
"Absalonsgade 28 m.fl."  
1658 København V.

København, den 7. oktober 2016  
Jour.nr.1.841/lij

**Vedr.: Indkaldelse til ordinær generalforsamling**

---

På bestyrelsens vegne indkaldes foreningens medlemmer til

**ordinær generalforsamling**  
**torsdag d. 27. oktober 2016, kl. 19.00**  
**i foreningens beboerlokale, Absalonsgade 28, st. th.,**  
**1658 København V.**

**Dagsordenen** er ifølge vedtægterne følgende:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab samt forslag til værdiansættelse til godkendelse.
4. Forelæggelse af budget for det kommende år samt ændring af boligafgiften.
5. Forslag.
6. Valg af formand.
7. Valg af andre medlemmer til bestyrelsen.
8. Valg af to suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af ekstern revisor.
10. Valg af administrator.
11. Eventuelt.

### **Vedr. dagsordenens pkt. 3.**

---

Årsregnskab for 2015/2016 vedlægges.

### **Vedr. dagsordenens pkt. 4.**

---

Budget for 2016/2017 vedlægges.

### **Vedr. dagsordenens pkt. 5.**

---

- Forslag 1. Vedtægtsændring af § 10.3 vedlægges.
- Forslag 2. Vedtægtsændring af § 16.3 vedlægges.
- Forslag 3. Vedtægtsændring af § 22.1a vedlægges.
- Forslag 4. Vedtægtsændring af § 24.1 vedlægges.
- Forslag 5. Forslag om tilkøb af m<sup>2</sup> fra tørreloft vedlægges.

#### **Vedr. forslag 5.**

Andelshaverne Rasmus Køster-Rasmussen og Maya Lahmy stiller to forskellige modeller på forslag vedr. tilkøb af loftsareal, henholdsvis forslag A og B. Der vil blive stemt om forslagene i alfabetisk rækkefølge. Såfremt forslag A bliver vedtaget, bortfalder forslag B.

### **Vedr. dagsordenens pkt. 6.**

---

Christian Hansen ønsker ikke genvalg.

--oo00oo--

Det bemærkes at forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen. Andelshaveren er selv ansvarlig for offentliggørelsen af forslaget.

Et forslag kan i den forbindelse kun behandles på generalforsamlingen, såfremt det enten er nævnt i indkaldelsen, eller andelshaverne ved opslag eller lignende måde, senest 4 dage før generalforsamlingen, af forslagsstilleren er gjort bekendt med, at det kommer til behandling.

Eventuelle spørgsmål til regnskab og budget bedes fremsendt skriftligt til os eller afleveret til bestyrelsen inden generalforsamlingen, således at vi kan medtage relevant materiale på generalforsamlingen til brug for besvarelsen.

Såfremt De er forhindret i at fremmøde, kan vedlagte fuldmagt anvendes.

Med venlig hilsen  
På bestyrelsens vegne

  
Lis Jørgensen  
ejendomsadministrator