

DRIFTSBUDGET 1/7 2018- 30/6 2019

ANDELSBOLIGFORENINGEN ABSALONGADE 28, 28A OG 28B

	Budget 2018/2019	Regnskab 2017/2018	Budget 2017/2018
INDTÆGTER:			
Boligafgift	1.023.047	984.295	984.294
10% boligafgiftsstigning 1/12-2018	59.678	0	0
Leje Fiberby	21.600	21.600	21.600
Gårdlaugsbidrag	30.802	30.802	30.802
Vaskeriindtægter	10.000	9.800	15.000
Tilskud offentlig byfornyelse	70.000	73.258	76.000
Lejeindtægt fælleslokaler m.m.	7.000	6.500	7.000
I alt	1.222.127	1.126.255	1.134.696
UDGIFTER:			
<u>Ejendomsudgifter:</u>			
Udvendig vedligeholdelse og genopretning	100.000	94.447	200.000
El og gas	30.000	22.514	40.000
Forsikringer	40.000	35.840	40.000
Renovation	80.000	70.472	80.000
Ejendomsskatter	230.000	218.542	215.000
Vicevært og renholdelse.	90.000	54.672	50.000
Haveanlæg	5.000	0	5.000
Gårdlaugsbidrag	30.800	30.803	30.800
Ejendomsudgifter i alt	605.800	527.290	660.800
<u>Foreningsudgifter:</u>			
Administration incl. 25% moms	56.368	55.700	55.700
Revision incl. nøgleoplysningsskema	14.750	14.250	14.000
Vand- og varmeregnskab	12.000	10.418	12.000
Foreningsudgifter	18.000	12.504	18.000
Abonnementer	9.500	9.258	9.000
Porto og tryksager & dataløn mm	7.000	4.126	7.000
Foreningsudgifter i alt	117.618	106.256	115.700
<u>Prioritetsrenter</u>	196.399	209.286	206.736
Renteindtægter	0	164	1.000
Udbytte	0	0	0
Renteindtægter i alt	0	164	1.000
Afskrivning	6.852	6.852	6.852
Skat	5.000	5.672	0
Udgifter i alt	931.669	855.192	990.088
Indtægter i alt	1.222.127	1.126.255	1.134.696
Årets resultat	290.458	271.063	144.608
Forslag til Resultatdisponering			
Overført til "Reserveret til vedligeh. ejd."			
Overført til "Overført resultat m.v."			
Prioritetsafdrag	225.363	215.023	215.021
Afskrivning	-6.852	-6.852	-6.852
Overført restandel af årets resultat	71.947	62.892	-63.561
Åretsresultat	290.458	271.063	144.608